

# RAPPORT D'ACTIVITÉ

2015

Susciter la demande  
et faire progresser l'offre



**Alec 42**

Agence Locale de l'Énergie et  
du Climat du département  
de la Loire

# CONSEIL D'ADMINISTRATION

## LES MEMBRES DU BUREAU

- PRÉSIDENT** Jean-Pierre BERGER - **Vice-président du SIEL**
- VICE-PRÉSIDENTE** Solange BERLIER - **Département de la Loire**
- VICE-PRÉSIDENTE** Corinne BESSON-FAYOLLE - **Département de la Loire**
- VICE-PRÉSIDENTE** Sylvie FAYOLLE - **Saint-Étienne Métropole**
- VICE-PRÉSIDENT** Bernard THIVEND - **Roannais Agglomération**
- VICE-PRÉSIDENT** Jérôme PEYER - **Agglomération Loire Forez**
- VICE-PRÉSIDENT** Guy LAFORIE - **Loire-Habitat**
- VICE-PRÉSIDENT** Christian NOCODIE - **RAEE**
- SECRÉTAIRE** Jean-Paul BLANC - **Département de la Loire**
- TRÉSORIER** Jérémie LACROIX - **Département de la Loire**
- AUTRE MEMBRE** Bernard LAGET - **Saint-Étienne Métropole**

## LES COLLÈGES

- Collectivités territoriales
- Agences de l'énergie
- Associations
- Entreprises
- Logements et établissements de santé
- Transport
- Prestataires de l'énergie
- Enseignement

## RAPPORT FINANCIER



- Subventions 81%
- Cotisations adhésions 15 %
- Prestations 4 %



- Salaires 56 %
- Charges sociales 25 %
- Autres achats 19 %

## LES SALARIÉS

- Richard GONNET - **Directeur**
- Enza BRUNO - **Assistante**
- Marjorie FARCE  
**Information - Sensibilisation - Communication**
- Suzanne BRAKEL - **Approches territoriales Énergie Climat**
- Johanne GROS - **EDEL**
- Fabienne ANSELIN (jusqu'au 31 mai 2015) - **EDEL**
- Jean-François FOURNIAL (20 juillet - 18 décembre)- **EDEL**
- Nicolas PICHOT - **Copropriétés - Bailleurs sociaux**
- Fabien GOUTAGNEUX  
**Bailleurs sociaux - Promoteurs Entreprises du bâtiment**
- Vincent BAROU - **Bailleurs sociaux - Copropriétés**
- Philippe AUDUREAU - **Habitat privé**



# Rapport moral

Lors de la précédente assemblée générale, nous avons identifié l'année 2014 comme élément déterminant du positionnement des ALEC au niveau national et de celui de notre ALEC dans le département.

Les dispositions législatives concernant la transition énergétique et l'identification des acteurs de l'énergie pour sa mise en œuvre sur tout le territoire ont enfin clarifié le rôle de chacun.

Cette année 2015 et ce début 2016 ont donc été en grande partie consacrés à la redéfinition des champs d'intervention de notre agence et à la mise en place d'une organisation opérationnelle permettant de faire face à l'exigence de nos nouvelles missions de service public.

Ce fut aussi l'occasion de vérifier une fois de plus la solidité des relations partenariales entre les collectivités et les acteurs économiques de notre département.

Cette collaboration étroite nous a en effet permis de démontrer à nos financeurs institutionnels la nécessité et l'urgence de disposer d'un outil opérationnel souple et efficace, au service de nos concitoyens et de nos entreprises.

Avec la mise en place de nouveaux locaux de proximité disséminés sur tout le territoire, une nouvelle étape dans l'amélioration de notre service rendu à la population vient encore d'être franchie.

Nous allons continuer à travailler comme nous l'avons toujours fait avec prudence, confiance et détermination.

Avec prudence, car la difficulté de réaliser les nouveaux équilibres budgétaires n'a d'égale que l'obligation de gérer au mieux une masse salariale et des charges qui doivent être impérativement compensées par un volume d'actions et de projets correspondant à notre nouvelle dimension.

Avec confiance, car grâce à l'appui précieux du monde des collectivités, et au soutien du monde de l'entreprise, nous sommes certains de pouvoir relever avec succès les différents challenges qui nous sont proposés.

Avec détermination car nous sommes conscients que l'avenir économique de nos entrepreneurs et la qualité de vie de nos concitoyens passeront par l'exigence que nous mettrons à l'accomplissement de la mission que vous nous avez confiée : vous pouvez compter sur nous.

**Jean-Pierre BERGER**  
*Président*



# POUR DES BÂTIMENTS ET DES LOGEMENTS PERFORMANTS

## BAILLEURS SOCIAUX

L'ALEC42 accompagne les bailleurs sociaux dans leurs projets de **construction** et de **rénovation** dans une démarche de performance énergétique et de qualité environnementale.



8

Bailleurs sociaux accompagnés

Loire Habitat, Gier Pilat Habitat, Entreprises-Habitat, Métropole Habitat Saint-Etienne, OPH Ondaine, OPH Firminy, Bâtir et Loger, Ophéor

En 2015, l'ALEC42 a réalisé le suivi des consommations de deux **Bâtiments Passifs** : **La Galachère** à Saint-Héand - Loire Habitat et **Îlot Cousteau** à Roche-la-Molière - Bâtir et Loger.

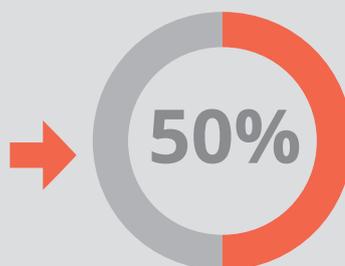


**Thermographies** réalisées afin de contrôler les projets de réhabilitation

## COPROPRIÉTÉS

L'ALEC42 accompagne les copropriétés privées dans leurs démarches de réalisation **d'études thermiques, de réhabilitations thermiques** ou **d'économies d'énergie**. L'agence mène des actions de sensibilisation auprès des **administrateurs de biens** et de **syndics** d'immeubles. Le travail de l'Agence s'appuie sur un partenariat actif avec UNIS Loire et la FNAIM notamment.

**60** Thermographies réalisées dans le cadre de l'opération **Thermo-copro**



des copropriétés thermographiées s'engagent dans des démarches de rénovation.

**15** Synthèses énergie

Ce document permet aux syndics et aux copropriétaires d'identifier les points faibles du bâtiment et d'orienter leurs choix.

**20** Accompagnements d'audit

Rédaction de cahier des charges, consultation des bureaux d'études, suivi d'audit.

**30** Accompagnements de travaux

L'Agence apporte son expertise sur les questions administratives, techniques ou financières.

## PROFESSIONNELS

Les 5 à 7 de l'écoconstruction®

**9** Rendez-vous techniques destinés aux bailleurs sociaux, gestionnaires de biens et syndics de copropriétés

**Rendez-vous techniques** destinés aux bailleurs sociaux, gestionnaires de biens et syndics de copropriétés

**2** Ateliers destinés aux acteurs du bâtiment

**Ateliers** destinés aux acteurs du bâtiment : eau chaude solaire collective, les pathologies du bois

**3** Visites destinées aux acteurs du bâtiment

**Visites** destinées aux acteurs du bâtiment : eau chaude solaire

Lycée George Sand - Yssingeaux, centre de ressources de l'habitat durable - Pélussin, collège Jules Ferry - Roanne

L'ALEC42 informe, conseille et accompagne les **bailleurs sociaux**, les **promoteurs**, les **gestionnaires de biens et syndics**, les **professionnels du bâtiment** et les **occupants des logements** sur les enjeux, les techniques et les méthodes efficaces afin de maîtriser l'énergie et utiliser les énergies renouvelables.



**800**  
Demandes d'informations de copropriétaires dans le cadre de l'Espace Info Énergie

## CoachCopro®

L'ALEC42 a lancé en 2015 la **plateforme web CoachCopro®**. Développée par l'Agence Parisienne du Climat (APC), elle permet aux copropriétaires d'avoir accès à une méthodologie complète pour les aider à mener à bien un projet de réhabilitation énergétique de leur copropriété.



## Copropriété "Les Mouliniers" à Saint-Etienne

L'ALEC42 a accompagné la copropriété "**Les Mouliniers**" à **Saint-Etienne**. Cette copropriété de **4 logements** a été construite avant les premières réglementations thermiques et ne disposait d'aucune isolation. Les consommations d'énergie étaient très importantes, de l'ordre de 380 kWh/m<sup>2</sup>.an, soit l'équivalent d'une étiquette énergie de classe F. Les copropriétaires ont souhaité réaliser une rénovation thermique poussée de leur bâtiment et ont fait réaliser en 2015 l'isolation des façades par l'extérieur, du plancher bas, de la toiture, le remplacement de l'ensemble des menuiseries, l'installation d'une ventilation...

**La copropriété a été lauréate de l'appel à projets «Bâtiment à énergie positive» de la région Rhône-Alpes.**



Avant



Après travaux

## PARTICULIERS

### Opération drone

**GrDF**, associé aux mairies de Saint-Etienne et de Saint-Genest-Lerpt a organisé le survol du quartier Marandon par **un drone équipé d'une caméra thermique**. Cette opération de sensibilisation a pour objectif d'encourager les habitants à la rénovation énergétique de leurs logements. Cette action préfigure pour l'ALEC42, le fonctionnement de la future plateforme de la rénovation énergétique de l'habitat à l'échelle d'un quartier.

### Plateforme ligérienne de la rénovation énergétique

Suite à l'Appel à Manifestation d'Intérêt lancé par l'ADEME et la région Rhône-Alpes, l'ALEC42 s'est vu confier la mise en œuvre de la **plateforme de la rénovation énergétique** par les collectivités territoriales de la Loire. Il s'agit de proposer un **guichet unique** de la rénovation qui permettra d'enclencher la décision des particuliers et créer la dynamique du marché de la rénovation performante tant attendue. En 2015, l'ALEC42 a participé à la rédaction du projet et aux séances de travail. Le service sera opérationnel en 2016.

# POUR DES ENTREPRISES ÉCONOMES



**EDEL** est une opération mise en place par les CCI de la Loire et l'ALEC42. C'est un **Guichet Unique** qui accompagne les **entreprises** de la Loire dans leurs démarches d'économies d'énergie et d'investissement dans les énergies renouvelables, à travers différents types d'actions.



## ① Accompagnement individuel

EDEL accompagne individuellement les entreprises qui le souhaitent vers plus de **performance énergétique**, au travers de diverses actions telles que la « visite énergie », l'aide à la mobilisation des aides financières existantes, ou encore les accompagnements de projets d'efficacité énergétique ou d'énergies renouvelables et de récupération.



**29**  
**Visites énergie**  
Etat des lieux des consommations globales de l'entreprise et permet d'identifier des pistes d'actions d'économies d'énergie.



**18**  
**Accompagnements techniques**  
Déménagement, changement de système de chauffage, aménagement de locaux, énergies renouvelables et de récupération.



**16**  
**Accompagnements de dossiers de financement**  
CEE et réponses aux appels à projet.



**24**  
**Accompagnements sur la fin des Tarifs Réglementés de Vente de l'électricité et du gaz**

## ② Accompagnement collectif

EDEL propose des sensibilisations et des formations collectives inter-entreprises, mais également des accompagnements collectifs dans la durée pour les entreprises de la Loire, dans le cadre d'opérations régionales comme OPTIM'ENERGIE / **ISO 50.001** ou européennes comme **STEEP**.



**10** **Réunions collectives**  
Organisées sur l'actualité de l'énergie en entreprises.

### ISO 50.001

Suite à la première action collective régionale ISO 50.001 réalisée en 2013 et 2014 qui avait permis d'accompagner 4 entreprises ligériennes vers l'obtention de cette certification, un nouveau groupe d'entreprises a été constitué en 2015.

### STEEP

Ce projet vise à accompagner 15 entreprises ligériennes vers 10 à 15% d'économie d'énergie au travers d'un programme collectif et individuel. Toutes les entreprises ont bénéficié d'une visite énergie. En 2015, 4 ateliers thématiques ont été réalisés : air comprimé, chauffage, éclairage, moteurs.

## ③ Accompagnement des territoires

EDEL apporte son soutien aux démarches de **Territoires à Énergie Positive** portées par Saint-Étienne Métropole/PNR du Pilat et Roannais Agglomération.

### Saint-Étienne Métropole/Parc Naturel du Pilat

Participation aux projets "BIODIESEL" et "économies d'énergie dans les commerces".

### Roannais Agglomération

Participation à l'action de rénovation de l'éclairage dans les commerces de l'agglomération.



# POUR UN TERRITOIRE DURABLE

Le SIEL (Syndicat Intercommunal de la Loire) a confié à l'ALEC42 la mission d'accompagner des collectivités locales de la Loire dans l'élaboration de leurs PCET (Plan Climat Energie Territorial). Ce travail concerne également les autres démarches Energie Climat (Territoire à Énergie Positive – TEPOS), de l'étape de préfiguration jusqu'à la mise en œuvre des actions.

## Département

- Poursuite du prédiagnostic de vulnérabilité aux évolutions climatiques

### TEPOS Roannais Agglomération

- Accompagnement à la définition et à la rédaction du bilan "Énergie" et "Émission de gaz à effet de serre"
- Appui pour la démarche de diagnostic de vulnérabilité aux évolutions climatiques

### PCET Communauté de communes des Collines du Matin

- Animation de 5 comités de pilotage
- Animation de 4 comités techniques
- Accompagnement technique et méthodologique pour la candidature TEPOS du territoire

### TEPOS Agglomération Loire Forez

- Soutien à la candidature TEPOS
- Participation à l'élaboration du dossier de candidature TEPOS

### TEPOS SIMOLY

Participation aux comités techniques et ateliers TEPOS

### TEPOS Saint-Étienne Métropole et PNR du Pilat

- Mise à disposition d'un 1/2 équivalent temps plein en renforcement de l'équipe TEPOS
- Participation à l'élaboration du dossier de candidature TEPOS  
Missions réalisées : veilles sur les financements extérieurs, dispositifs financiers et appels à projets nationaux et régionaux, déclinaison de la plateforme de rénovation énergétique départementale à l'échelle du TEPOS, appui à la candidature AMI Ville durable, mise à jour des fiches actions habitat et économie

## UNE DYNAMIQUE EUROPÉENNE POUR UN RÉSEAU NATIONAL

Les agences de l'énergie et du climat sont soutenues par l'Europe et l'ADEME et sont réunies, en France, au sein de la Fédération FLAME.

- ▶ Plus de 450 agences en Europe
- ▶ Plus de 35 agences en France
- ▶ Plus de 20 agences en cours de création en France



L'outil d'accompagnement pour l'élaboration et la mise en œuvre de la stratégie énergie-climat d'un territoire

9, rue Émile Combes // 42 000 SAINT-ÉTIENNE

Tél. : +33 (0)4 77 42 65 10 // Fax : +33 (0)4 77 42 65 11

[www.alec42.org](http://www.alec42.org) // mail : [alec42@alec42.org](mailto:alec42@alec42.org)

ALEC42 - Mai 2016

RETROUVEZ VOS CONSEILLERS INFO ENERGIE

**04 77 41 41 25**

DU LUNDI AU VENDREDI DE 9H À 18H

[WWW.INFOENERGIE-LOIRE.ORG](http://WWW.INFOENERGIE-LOIRE.ORG)



L'ALEC42 est soutenue par :



AUVERGNE – Rhône-Alpes\*

**Loire**  
LE DÉPARTEMENT



SAINT-ÉTIENNE  
métropole

communauté d'agglomération  
**roannais**  
AGGLOMÉRATION

**LOIRE**  
AGGLOMÉRATION  
FOREZ